

# ILOT CLICHY POUCHET

CLICHY (92)

-  SOGELYM DIXANCE
-  CALQ (MANDATAIRE) - INTERFACE  
- VPGREEN - BARBENEL - CSD - AE75 -  
ESPACE LIBRE
-  7 840 m²
-  6 127 120 € HT
-  Etudes en cours

Le projet paysager s'appuie sur une conception globale des espaces extérieurs, envisagés comme une structure vivante articulant usages, circulations et ambiances. L'intervention repose sur un équilibre entre minéral et végétal, avec une désimperméabilisation partielle des sols permettant d'introduire une trame plantée continue et une gestion alternative des eaux pluviales.

La palette végétale est organisée en strates, mêlant vivaces, fougères, graminées et arbustes afin de créer des ambiances diversifiées, évolutives et adaptées aux conditions du site. Ce dispositif favorise à la fois la biodiversité, le confort climatique et la qualité d'usage.

Le projet se structure autour de quatre séquences paysagères complémentaires. Le parvis constitue un espace d'accueil minéral et lisible, mis en valeur par une présence végétale ponctuelle et un travail sur les sols et les éclairages. La placette nord, plus intime, développe une ambiance conviviale et ombragée, propice aux

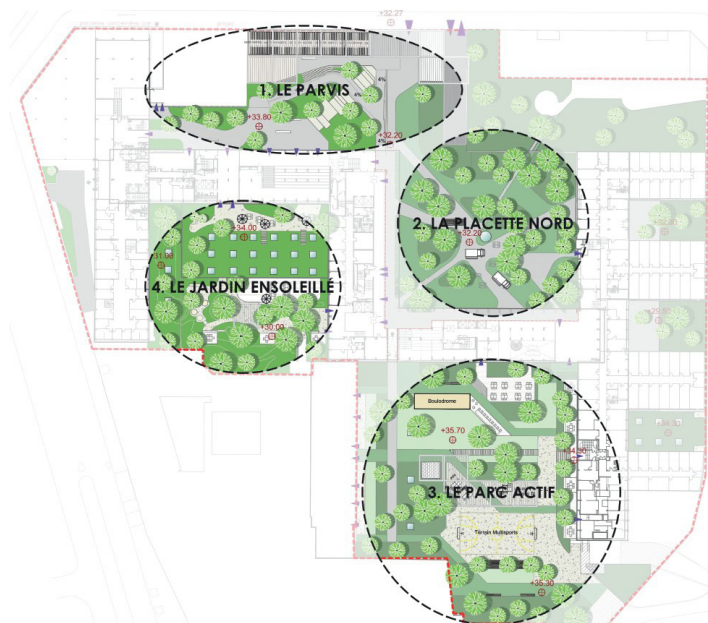
usages quotidiens et aux temps de pause. Le parc actif accueille des fonctions dynamiques et favorise les circulations et les interactions, dans un cadre largement végétalisé. Enfin, le jardin ensoleillé propose un espace plus calme et contemplatif, où la végétation est plus libre et généreuse.

Le traitement des cheminements et des transitions joue un rôle essentiel dans la perception du site. Les circulations douces assurent une continuité fluide entre les différents îlots, tandis que le travail du sol, des matériaux et des lisières végétales accompagne les changements d'ambiances. Des dispositifs discrets, comme l'éclairage intégré, participent à la mise en scène des espaces et prolongent leur usage dans le temps.

L'ensemble compose un paysage cohérent et sensible, où chaque séquence propose une expérience spécifique tout en participant à une continuité d'ensemble, conciliant qualité d'usage, identité du lieu et enjeux environnementaux.

Rénovation et requalification de l'îlot Clichy Pouchet existant et aménagement des espaces extérieurs

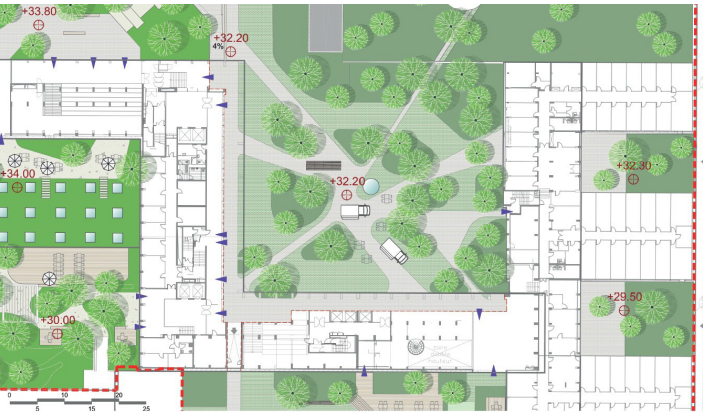
## I. LE PARVIS



# I.LE PARVIS



# II.LA PLACETTE NORD



III.LE PARC ACTIF

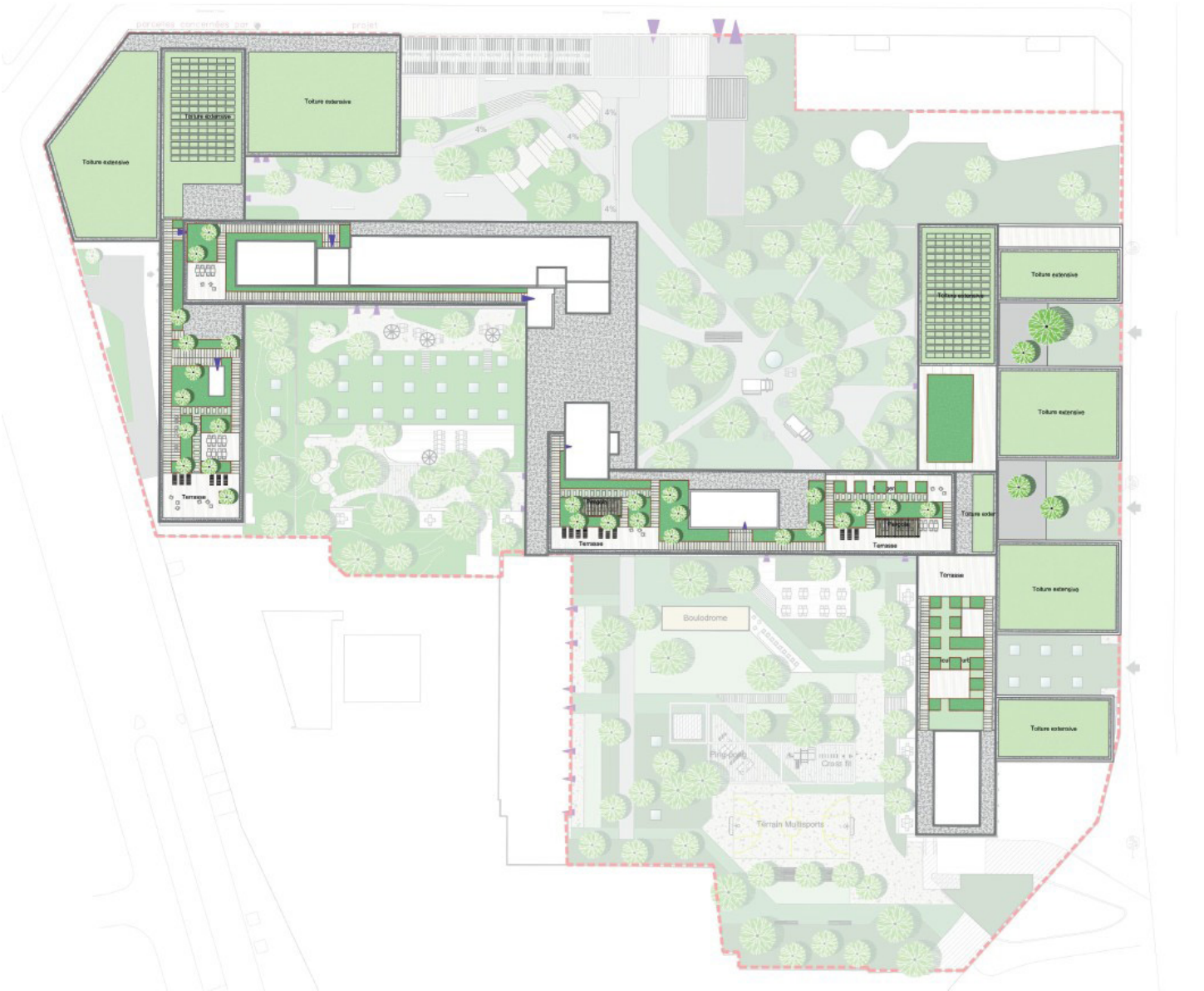


IV.LE JARDIN ENSOLEILLÉ





# TOITURES VÉGÉTALISÉES



# PERSPECTIVES BÂTIMENTS

