

UNITÉ CENTRALE DE PRODUCTION DE REPAS

EVREUX (27)

 Ville d'Evreux

 BPA (MANDATAIRE) - NCL ARCHITECTES
- INGECON - BERIM - AGI2D - SOCOTEC -
ESPACE LIBRE - IDDEA

 PARCELLE : 4 800 M² / SURFACE VÉGÉTALISÉE AU SOL : 2 270 M² / SDP : 1 273 M²

 6 280 700 € HT

 Etudes en cours

La nouvelle unité centrale de production de repas d'Évreux prend place dans un environnement fortement marqué par la présence du végétal. Face à un programme technique et logistique exigeant, le projet paysager s'appuie sur cette armature existante pour inscrire l'équipement dans une continuité boisée à l'échelle du quartier.

Les arbres de haute tige conservés à l'ouest prolongent le paysage du rond-point et accompagnent l'entrée du bâtiment. À l'est, un corridor planté de quatre mètres maintient une continuité écologique nord-sud tout en formant une lisière protectrice le long de la voie logistique. Au sud, le bassin de rétention devient un véritable espace paysager : il accompagne la façade sur la rue de Bruxelles, recueille les eaux pluviales à la parcelle et installe un premier plan végétal devant le volume bâti.

Chaque séquence extérieure répond ainsi à un usage précis. Le parking du personnel, implanté au nord, associe revêtements perméables et arbres à large canopée afin d'apporter ombre et confort. Le parvis compose une arrivée

accueillante et protégée, tandis que la cour logistique est clairement dissociée des cheminements du personnel et des visiteurs. Cette organisation garantit la sécurité des flux sans renoncer à la qualité des espaces parcourus au quotidien.

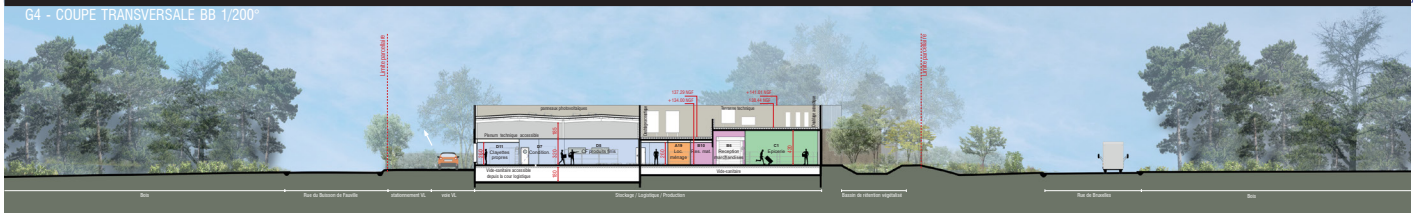
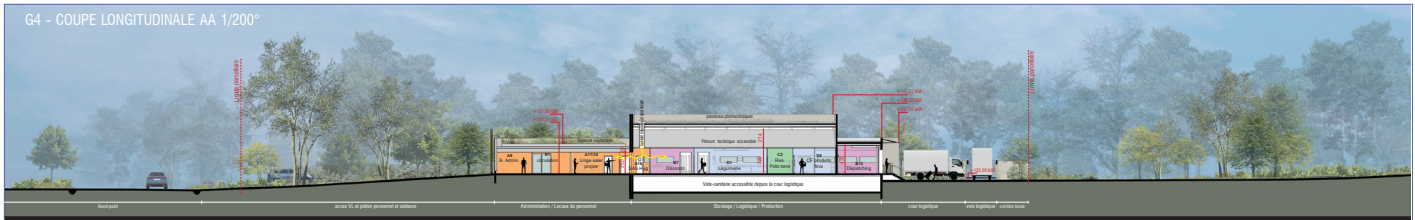
La palette végétale privilégie des espèces locales, résistantes et adaptées aux évolutions climatiques. Peu exigeantes en entretien et autonomes sans arrosage permanent, les plantations participent à la création de nouveaux habitats pour la faune et renforcent la résilience du site.

Plus qu'un accompagnement du bâtiment, le paysage constitue ici une infrastructure vivante. Il infiltre et régule l'eau, préserve les continuités écologiques, améliore le confort des usagers et atténue l'échelle industrielle de l'équipement. En dialogue avec l'ossature bois, la toiture végétalisée et les façades réfléchissant le ciel et les frondaisons, il inscrit durablement la cuisine centrale dans le grand paysage d'Évreux.

Construction d'une unité centrale de production de repas - Évreux (27)



G7 - PERSPECTIVE EXTERIEURE MONTRANT LE BÂTIMENT DEPUIS LE ROND-POINT

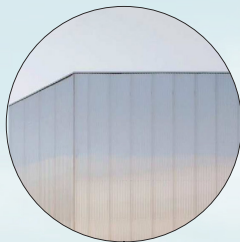


G6 - SCHEMA DE PRINCIPE DE COMPOSITION DE FAÇADE 1/50°

Volume bas : en ossature bois.
Bâtiment « aimable » pour l'accueil des
personnels administratifs et de cuisine



Intégration de l'équipement dans son
environnement en mettant en avant le
dénominateur commun : le vivant, l'arbre
qui façonne l'identité et la continuité
paysagère



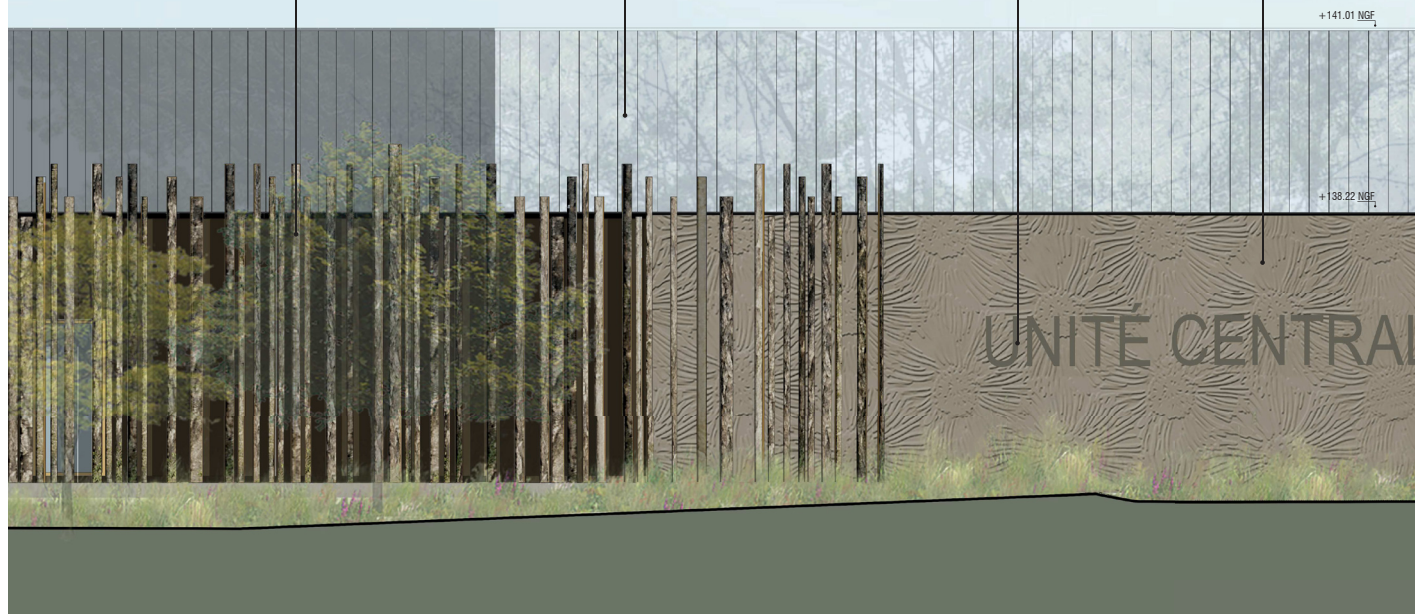
L'impact de la volumétrie
nécessairement imposante du
process est gommé par la vêtue
inox reflétant le paysage

Volume haut ICPE : en béton matricé bas carbone.
Bâtiment dédié au process cuisine intégrant un
plenum et un vide sanitaire accessibles et une
terrasse technique



Volume compact et
sobre mettant en avant la
fonctionnalité

Signalétique en creux dans le parement
le long de la rue de Bruxelles et
accompagnement lumineux la nuit.



G8 - PERSPECTIVE INTERIEURE DE LA ZONE DE PRODUCTION CHAUDE