


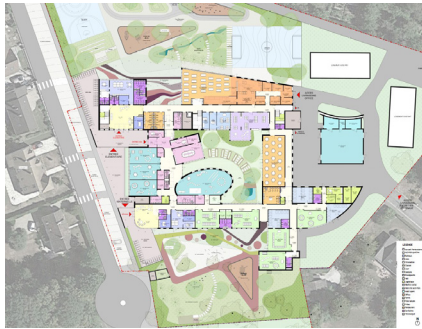


GROUPE SCOLAIRE BOIS-DU-FAY

MESNIL-SAINT-DENIS (78)

-  VILLE DE MESNIL-SAINT-DENIS
-  AAGROUP (architecte mandataire)
- ESPACE LIBRE - AXIOLIS - CERAMO -
ESPACE TEMPS - VPEAS - ALTERNATIVE
CONSULTING
-  4 702 m² d'espaces extérieurs
-  6 700 000 € HT
-  Livré en 2025



Maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation et extension du groupe scolaire Bois du Fay

Le projet consiste à restructurer les locaux existants et à les agrandir. Le bon fonctionnement de l'ensemble de l'établissement est privilégié tout en optimisant les surfaces construites actuelles. L'espace entre les deux écoles servant actuellement de cour élémentaire est investi par les fonctions communes et la salle à manger maternelle.

Un patio est ainsi créé offrant un espace extérieur préservé des nuisances de l'extérieur. C'est un havre de calme et de verdure accessible à tous, qui éclaire les circulations et les locaux qui le borde comme les salles de motricité, de réunion du périscolaire, la salle à manger de la maternelle et le CDM.

Fonctionnellement, la référence au déambulateur est convoquée. La circulation principale du rez-de-chaussée se développe autour du patio et dessert l'ensemble des locaux. Bien que toutes desservies par cette circulation, les entités fonctionnelles principales sont indépendantes les unes des autres.

Les 3 entrées principales, distinctes les unes des autres, desservant l'élémentaire, la maternelle et le périscolaire se situent sur le parvis couvert par un toit généreux qui abrite les flux des piétons et unifie les différentes parties du programme, accessible directement depuis la voie publique.

Il véhicule également les idées généreuses de l'enseignement public telles la protection, le lien, la mixité, l'accueil, l'égalité et l'ouverture. Les parvis de chacune des écoles sont protégés de l'espace public et sont sécurisés. Chacune possède son abri vélos. Les stationnements se trouvent sur l'espace public à proximité immédiate du parvis. L'accès logistique à l'arrière du site empreinte l'actuel accès à la maternelle. Les circuits piétons et véhicules sont donc parfaitement séparés pour une sécurité optimale. Cet accès sera également emprunté par les utilisateurs extérieurs du gymnase.



