





PLACE ROTROU

DREUX (28)

-  Ville de Dreux
-  ESPACE LIBRE (MANDATAIRE) - SODEREF
-  1 783 m²
-  1 200 000 € HT
-  2023

La place Rotrou occupe une position centrale au cœur de Dreux (Eure-et-Loir), en interface directe avec les commerces et les principaux parcours du centre-ville. Longtemps réduite à un usage de stationnement autour de la statue de Rotrou, elle ne répondait plus aux ambitions portées par la Ville en matière de renaturation et de qualité d'espace public. Dans la continuité du plan-guide de renaturation établi en amont, le projet transforme la place en un véritable parvis urbain, prioritairement dédié aux mobilités douces et à la vie piétonne.

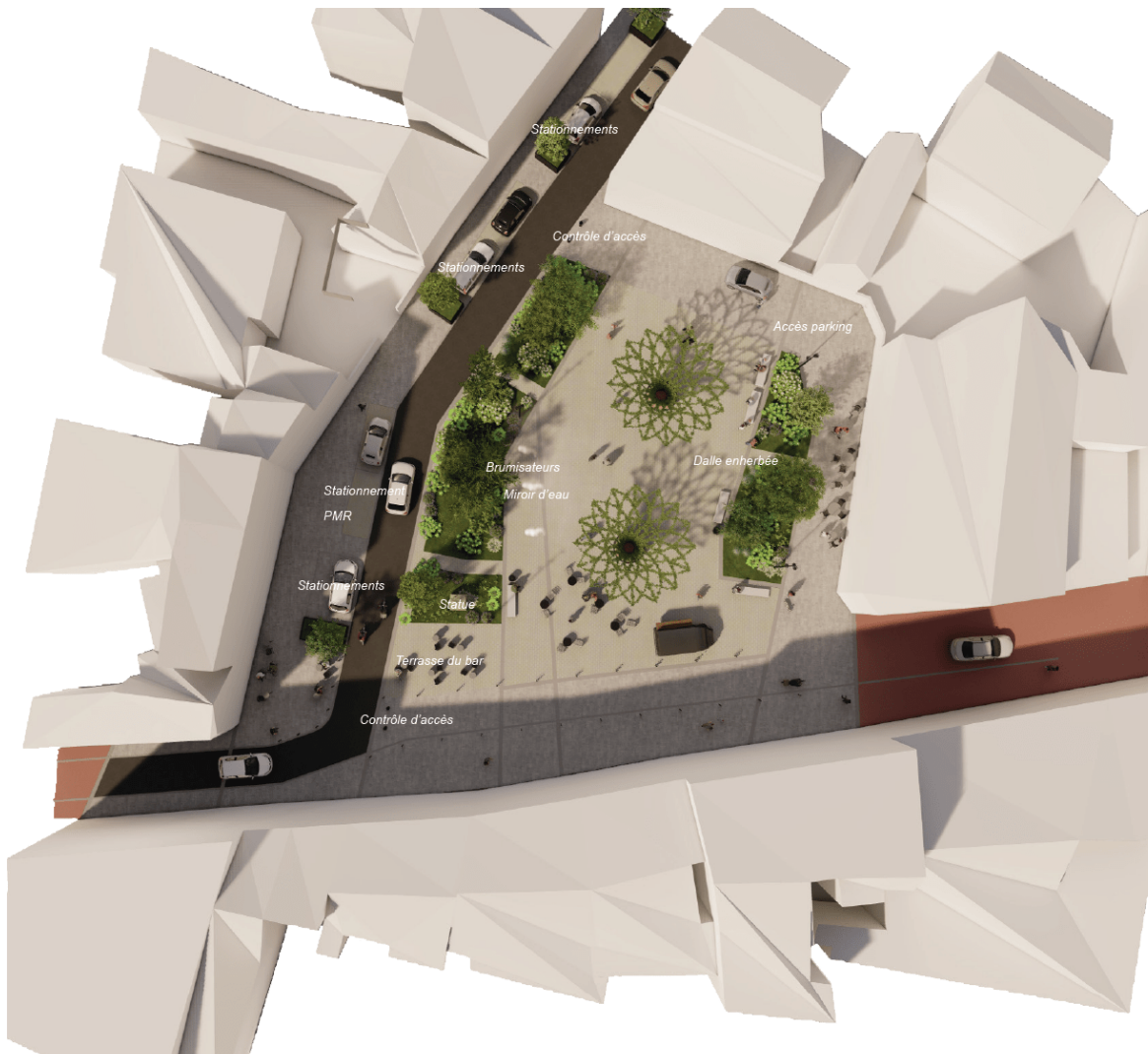
Le réaménagement recompose les circulations sans rompre les fonctionnements existants : la rue d'Orléans est maintenue comme axe structurant, avec des stationnements minutes à proximité des commerces, tandis que la rue Rotrou conserve un accès contrôlé réservé aux riverains.

Cette organisation clarifie le partage de l'espace et contribue à l'apaisement global du site.

Le paysage devient l'élément fédérateur du projet. De part et d'autre de la place, deux grandes bandes végétales structurent les limites, filtrent les vues et les nuisances sonores, et intègrent la gestion des eaux pluviales par infiltration. Au centre, un large espace dégagé offre une surface polyvalente, capable d'accueillir marchés, événements et usages quotidiens, animés par la Ville ou les commerçants.

La place Rotrou retrouve ainsi son rôle d'espace public majeur : un lieu ouvert, planté et convivial, qui réconcilie patrimoine, usages et renaturation au cœur de Dreux.

Requalification de la place Rotrou à Dreux



Plan masse de l'ensemble de l'aménagement

