

CAMPUS LYCÉE INNOVANT NORMAND LOUIS DE BROGLIE

BOURG-ACHARD (27)

-  REGION NORMANDIE
-  CBA (MANDATAIRE) - DHD - ARC
- ESPACE LIBRE - SOGETI - ACTION
- SYLVA - ACOUSTIBEL - KUBE -
-  Surfaces : 45 077 m², 18 500 m² SP, 15
100 m² SU + 2 000 m² de circulation
-  32 370 000 € HT dont 3 500 000 € HT
pour les espaces extérieurs.
-  2026
-  Performance énergétique : E3C1

MOP pour la construction d'un Campus Lycée Innovant Louis de Broglie

Le Campus Lycée International Normand Louis de Broglie s'inscrit sur le plateau du Roumois comme un équipement d'envergure, pensé dans une logique de campus ouvert, paysagé et continûment accessible. Le projet développe une véritable armature d'espaces extérieurs, conçus comme la matrice de la vie quotidienne du lycée et comme interface avec le grand paysage normand.

À l'échelle du plan masse, l'organisation alterne espaces ouverts (cours, parvis, stationnements, plateaux de loisirs, clairières) et espaces plantés structurants (lisières, bosquets, massifs d'arbustes et de vivaces, prairies, noues). Ce jeu de pleins et de vides compose un ensemble lisible, où le paysage assure la cohérence d'ensemble et relie les différentes entités du programme (lycée, internats, logements).

Les noues paysagères forment l'ossature hydraulique et spatiale du campus : elles guident les parcours, organisent les sous-espaces et deviennent de véritables interfaces vivantes entre les bâtiments. En gérant naturellement les eaux pluviales, elles participent à la résilience climatique du site tout en offrant des ambiances fraîches et jardinées.

Les espaces libres sont pensés comme un réseau social et fonctionnel : ils prolongent les circulations internes en un maillage continu, connecté aux cheminements existants de Bourg-Achard et aux

lisières naturelles du site. Ces séquences extérieures ne sont pas de simples vides entre bâtiments ; elles constituent des lieux d'arrêt, de transition et de rassemblement. Le cœur de campus en est l'expression majeure : un grand espace multifonctionnel et appropriable, qui met en relation les pôles d'enseignement, d'hébergement et de vie.

Les parvis et accès sont traités dans une logique apaisée : l'arrivée sur le campus se fait depuis la voie nouvelle, autour d'un parvis principal structuré par le végétal. Les flux scolaires et visiteurs s'y organisent clairement, en lien avec la station bus et les déposes-minutes, dans une ambiance accueillante et protectrice.

Ainsi, le CLIN Louis de Broglie affirme une philosophie de campus où le paysage joue un rôle central : support d'usages, outil environnemental, identité partagée. Un lycée dont les espaces extérieurs deviennent à la fois cadre de travail, lieu de convivialité et ouverture sur le territoire du Roumois.







